



Birger Jarlsgatan 23, 135 kvm

135kvm mitt på Stureplan!



Andreas Tangen

Uthyrare

+46 73 678 79 32

Andreas.Tangen@fabege.se

*Vill du ha en digital visning så kontakta oss
så löser vi det.*

Om lokalen

Ta chansen, välkommen på visning!

Service

På Kungsgatan och Stureplan hittar du ett stort antal butiker, restauranger, caféer och biografier. Med andra ord finns all tänkbar service inom gångavstånd.

Kommunikationer

Både bussar och tunnelbana på väldigt nära avstånd. Knappt 10 minuters promenad till T-centralen. Tunnelbanans röda linje (Ropsten och Mörby Centrum) på 1 minuts gångavstånd.

Omgivning

Mitt i pulsen på Stureplan, ändå endast ett kvarter från lummiga Humlegården. På lunchen kan du välja både shopping och en lugn promenad.

















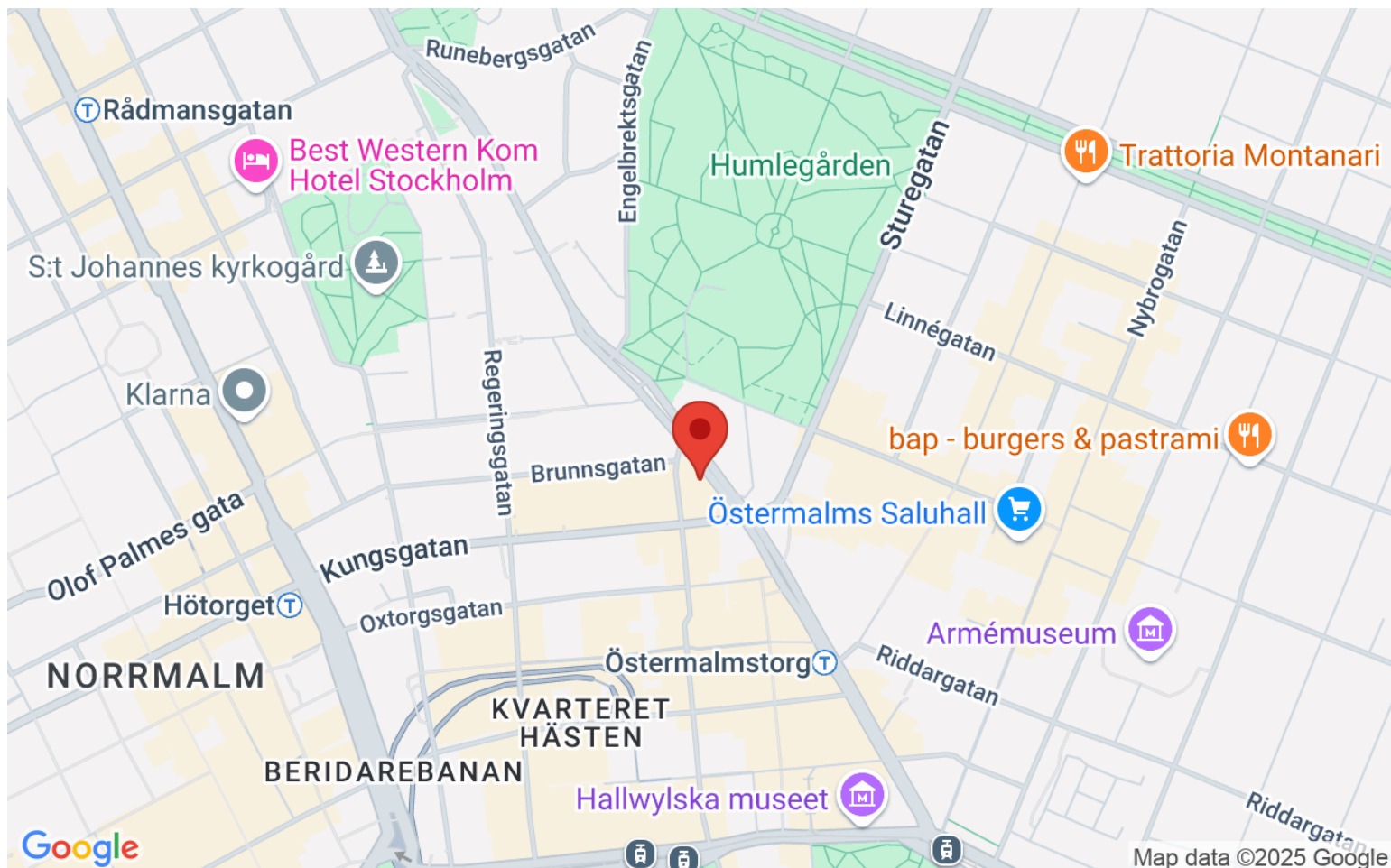




ARBETSPLATSER		ENTRÉ	1
TOUCH DOWN	6	FRD	1
ÖPPET LANDSKAP	8	KONTORSLANDSKAP	1
		KOPIERING/ FRD	1
		LOUNGE	1
MÖTESPLATSER	14	MÖTE 6pl	1
INFORMELLT MÖTE	2	OMKL.	1
MÖTESRUM	10	PENTRY	1
		SAMTAL 4pl	1
		WC	2
PAUSPLATSER			
LOUNGE	7		
TORG/KÖK	8		
	15		
	41		



 spectrum
 arkitekter
 SPARVEN
 PLAN 4, 1 TR, LOKAL 135 m²:
 INPLACERINGSSKISS skala: 1 : 100 (A3)



Linn Dahlberg, Affärsutvecklare

ALLTID MED FABEGE

Alltid med
Fabége



Hela området,
hela företaget,
hela människan.
Hela tiden.

Det blir allt viktigare för företag att spela en aktiv roll när det kommer till social hållbarhet. Vår roll är inte att säkerställa att vi hänger med i den utvecklingen, vi ska leda den. Våra stadsdelar ska erbjuda de bästa förutsättningarna för att få en bra balans mellan jobb och fritid.

ALLTID MED FABEGE

Hur man tar sig
mellan A och B
är A och O.

Vikten av bra kommunikationer kan inte underskattas. Från det självklara: Att de allmänna kommunikationerna ska fungera och erbjuda bra alternativ, till utvecklingen av nya smarta mobilitetstjänster som underlättar vardagen.



ALLTID MED FABEGE

WAW

Ibland skulle det vara bra om kontoret låg närmare barnens skola eller det senaste mötet. Och det kan det göra! Med WAW har du tillgång till kontor på tre olika platser i Stockholm. Lounge, arbetsplatser med skrivbord, mötesrum, wifi, kaffe och utskriftsmöjligheter ingår. Förutom minskad pendlingstid, färre bilköer och ett förenklat livspussel.



ALLTID MED FABEGE

Vi finns här för er.
Idag och imorgon.

Som långsiktiga ägare, tar vi långsiktigt ansvar. Våra kunder skriver ofta långa avtal där de förväntar sig en mångårig utveckling. För oss är det självklart att vilja vara en aktiv del av den.