



Rådmanngatan 38, 760 kvm - 2 000 kvm

Kontor med egen entré direkt från Rådmanngatan!



Johanna Andersson

Uthyrningschef Förvaltning

08-556 747 28

Johanna.Andersson@fabege.se

*Vill du ha en digital visning så kontakta oss
så löser vi det.*

Om lokalen

Här finns möjlighet till ett fantastiskt kontor med en alldeles egen entré direkt från gatan. Kontoret erbjuder generösa takhöjder och stora fina fönster. Våningsplanen är sammanlänkade via intertrappor. Till huset hör också en gemensam innergård för alla att nyttja. Här kan du tillsammans med oss skapa en fin och unik arbetsplats.

Service

All tänkbar service finns i närområdet, här ligger många bra och högklassiga restauranger såsom Farang, Allegrine, Den Gamle och havet och Adam/Albin för att nämna några.

Träningsmöjligheter finns nära, tex på Friskis & Svettis på Kungstensgatan 39 eller på SATS vid Spårvagnshallarna. För shopping i större butiker och varuhus kan man ta en kort promenad till Hötorget.

Kommunikationer

T-banestation Rådmanngatan ligger bara 300 meter bort. För att nå Hötorget eller Odenplan krävs bara en promenad på mindre än 10 minuter. E4 nås enkelt med bil via Sveavägen och Norrtull.

Omgivning

Fastigheten återfinns i genuina stads kvarter och ligger i kvarteret Kungstensgatan, Tulegatan, Döbelngatan och Rådmanngatan. Innergård med infart från Kungstensgatan!

I samma kvarter som ert nya kontor finns det gott om namnkunniga grannar. Mentimeter, Företagarna, Vetenskapsrådet, Landahl Advokatbyrå, Accenture/Fjord, NoA, Trustly, Aveqia och restaurang Farang.

















Google

Map data ©2022 Google

Linn Dahlberg, Affärsutvecklare

ALLTID MED FABEGE

Alltid med
Fabége



Hela området,
hela företaget,
hela människan.
Hela tiden.

Det blir allt viktigare för företag att spela en aktiv roll när det kommer till social hållbarhet. Vår roll är inte att säkerställa att vi hänger med i den utvecklingen, vi ska leda den. Våra stadsdelar ska erbjuda de bästa förutsättningarna för att få en bra balans mellan jobb och fritid.

ALLTID MED FABEGE

Hur man tar sig
mellan A och B
är A och O.

Vikten av bra kommunikationer kan inte underskattas. Från det självklara: Att de allmänna kommunikationerna ska fungera och erbjuda bra alternativ, till utvecklingen av nya smarta mobilitetstjänster som underlättar vardagen.



ALLTID MED FABEGE

WAW

Ibland skulle det vara bra om kontoret låg närmare barnens skola eller det senaste mötet. Och det kan det göra! Med WAW har du tillgång till kontor på tre olika platser i Stockholm. Lounge, arbetsplatser med skrivbord, mötesrum, wifi, kaffe och utskriftsmöjligheter ingår. Förutom minskad pendlingstid, färre bilköer och ett förenklat livspussel.



ALLTID MED FABEGE

Vi finns här för er.
Idag och imorgon.

Som långsiktiga ägare, tar vi långsiktigt ansvar. Våra kunder skriver ofta långa avtal där de förväntar sig en mångårig utveckling. För oss är det självklart att vilja vara en aktiv del av den.