

Trivsel- och förhållningsregler



Välkommen till hyresrätterna i Haga Norra

Som hyresgäster delar vi på ansvar och trivsel i huset och innergården. Hyresvärderna ansvarar för underhåll och reparationer av fastigheten, men vi som bor här bidrar genom att visa hänsyn och följa trivselreglerna. Detta skapar en trygg och trivsamt miljö för alla.

ALLMÄN HÄNSYN, LJUDVOLYM

Visa respekt för grannarna. Hög musik, särskilt med öppna fönster eller balkongdörr, kan störa. Mellan 22.00–07.00 på vardagar och 23.00–09.00 på helger ska ljudnivån hållas låg. Borring eller liknande arbete får endast ske mellan 08.00–17.00.

ANSVAR FÖR ORDNINGEN

Hyresvärderna ansvarar för ordningsfrågor i fastigheten. Samtliga hyresgäster är skyldiga att känna till och följa trivselreglerna. Om reglerna upprepade gånger bryts kan hyresavtalet sägas upp.

BALKONG, UTEPLATS, VINDSKYDD

Balkongskydd/vindskydd kräver hyresvärdens godkännande.
Persiennerna ska monteras fackmannamässigt och får skruvas i karm men inte i fönsterbåge.

GRILLNING

Grillning med öppen eld är inte tillåten på balkonger eller uteplatser. Endast elgrill är tillåtet.

BLOMLÅDOR

Blomlådor ska placeras innanför balkongräcket/staket för att undvika risk för fallande föremål.

SKAKA MATTOR

Att skaka mattor på balkongen är inte tillåtet.

FÅGELMATNING

Matning av fåglar på balkonger, fönster eller uteplatser är inte tillåten då det kan locka till sig råttor och möss.

HUSDJUR

Husdjur får inte orsaka störningar eller förorena inom bostadsområdet. Ägaren ansvarar för att husdjur inte rastas på innergården.

PARKERINGSPLATS

Underliggande garage ägs och förvaltas av Fabege. Uthyrningen sköts av Aimopark.
Kontakt: fabege@aimopark.se

UNDERHÅLL UTEPLATS/TERRASS OCH BALKONG

Hyresgästen ansvarar för skötsel, såsom snöskottning och renhållning.

VÅRA TRIVSELREGLER

Reglerna är till för att alla boende ska trivas. Trivselreglerna ses över löpande och kan uppdateras av hyresvärden.